



Pequeño por fuera inmenso por dentro.
Nada es obvio en este pequeño edificio.

Se planifica un masterplan de rezonamiento y desarrollo de la dársena F con un nuevo propósito de viviendas y espacios públicos, generando un centro comunitario tanto para este nuevo desarrollo como para el barrio Carlos Mugica, coloquialmente el barrio 31, hacia el sudeste. Este proyecto cumple un programa principalmente de museo con el aditivo de talleres y auditorio.

El Museo Portuario de Buenos Aires ocupa un sitio posado a lo largo del camino costero de Rafael Obligado. Su planta tiene una forma rectangular, delimitada por muros continuos que conforman un volumen único pero que tiene cierta transparencia.

Se accede a la entrada pública después de pasar alrededor de la forma del edificio y experimentar una compresión rígida, para luego ser liberada en un vasto espacio, a la altura total del edificio, donde una rampa serpenteante une todos los niveles del piso. Este ejercicio de compresión y liberación es constante durante la visita.

En el interior, la calma introspectiva de los espacios expositivos contrasta con el movimiento de los visitantes que circulan en el enorme vacío viéndose reflejados bajo las rampas y las salas colgantes.

DE LA CIUDAD AL RIO - DEL RIO A LA CIUDAD

ARRESE-ALVAREZ
DISEÑO 3 - 2021

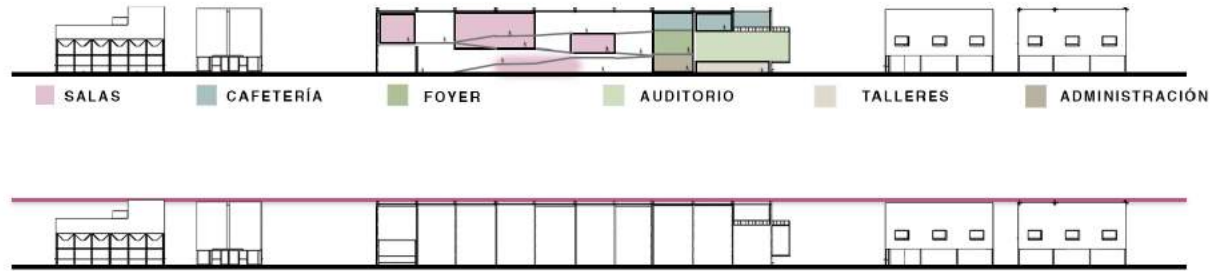
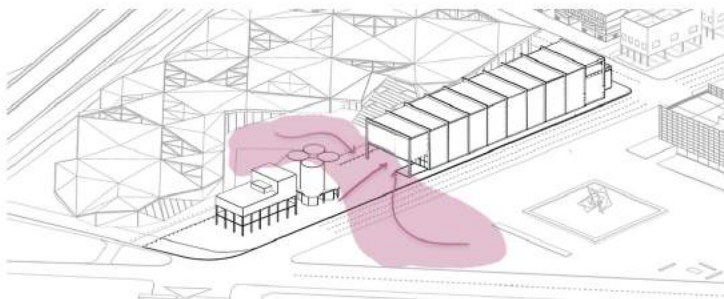
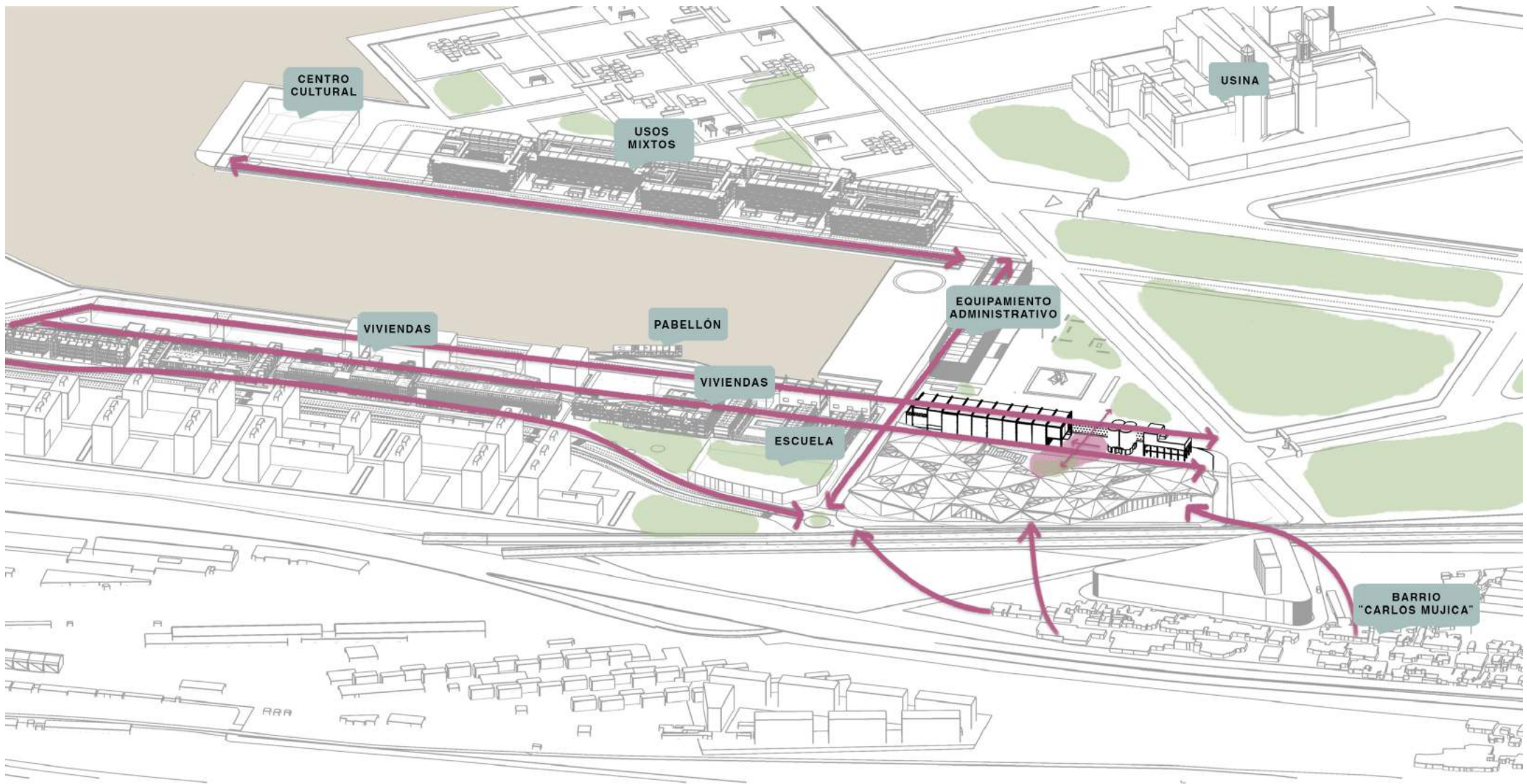
MUSEO DEL PUERTO

ALUMNA: CYNTHIA SOLIPACA

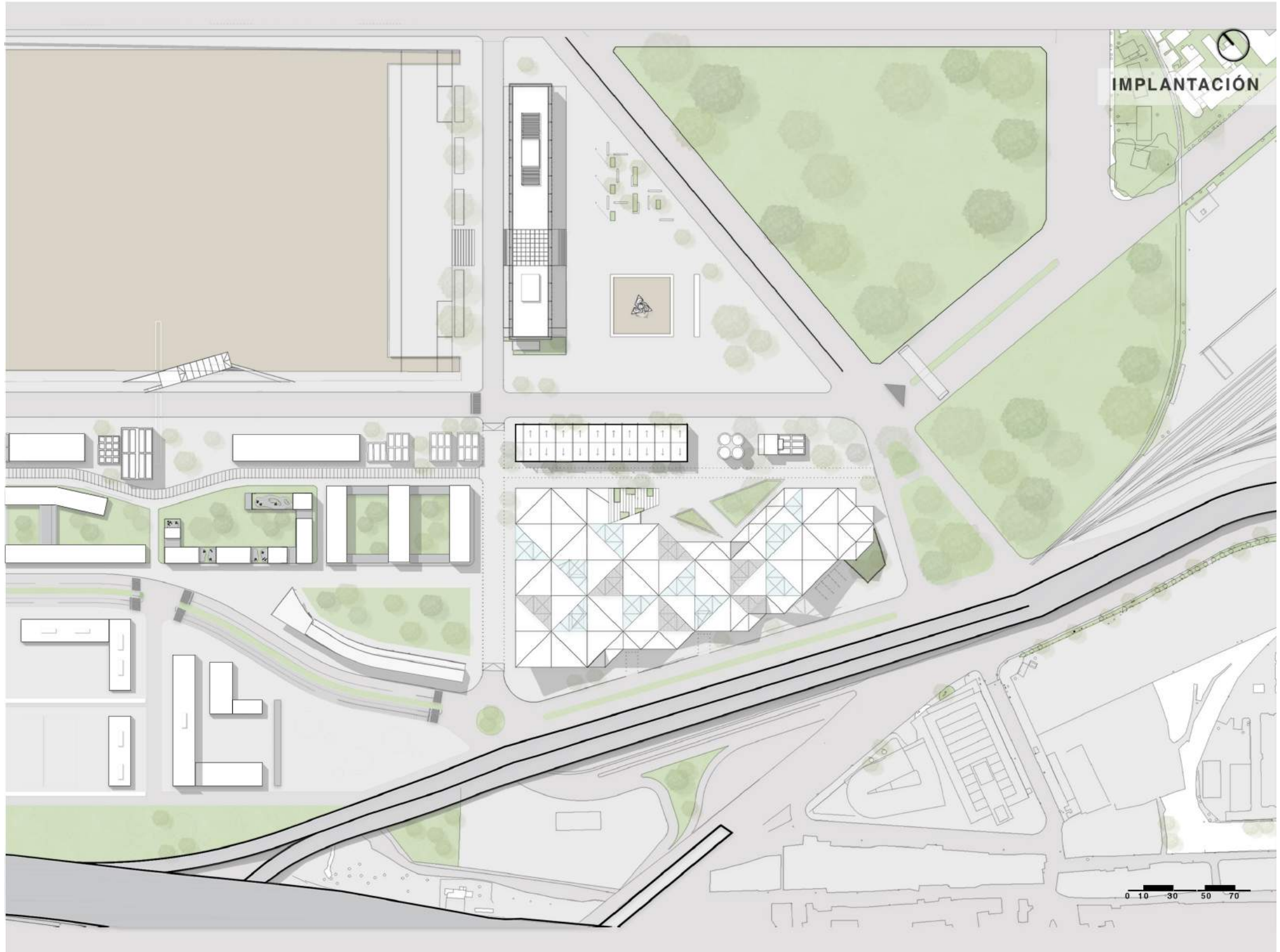
ADJUNTO: CLAUDIO ZLOTNIK
DIEGO ABRAMZON
PABLO DIEZ
DOCENTES: VERÓNICA RE
MATHIAS TOBAL

TALLER IP (EX-AZNAR)
MP - 2021

ADJUNTO: JUAN CARLOS GISBERT
HERNAN NORIEGA
SEBASTIAN AZNAR
DOCENTES: SEBASTIAN AZNAR
MAXIMILIANO ZAREWSKY



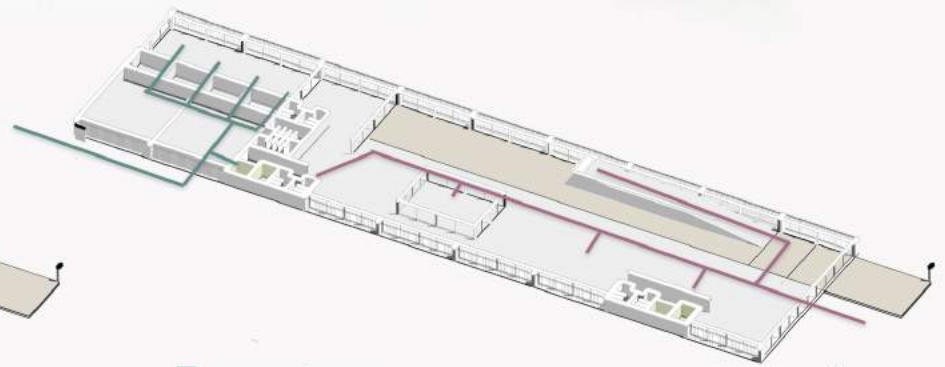
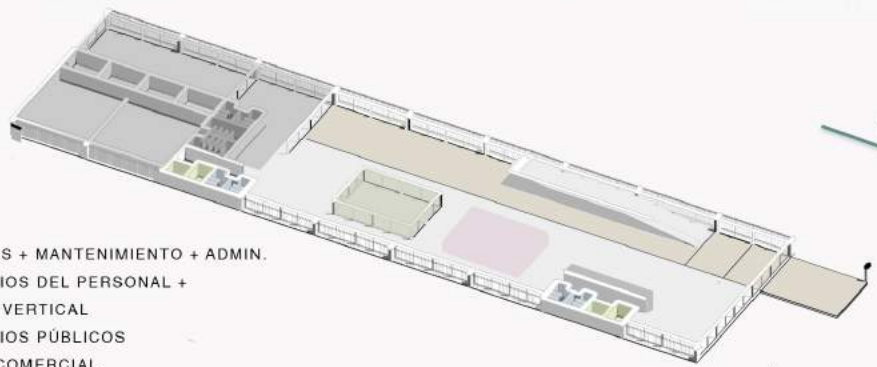
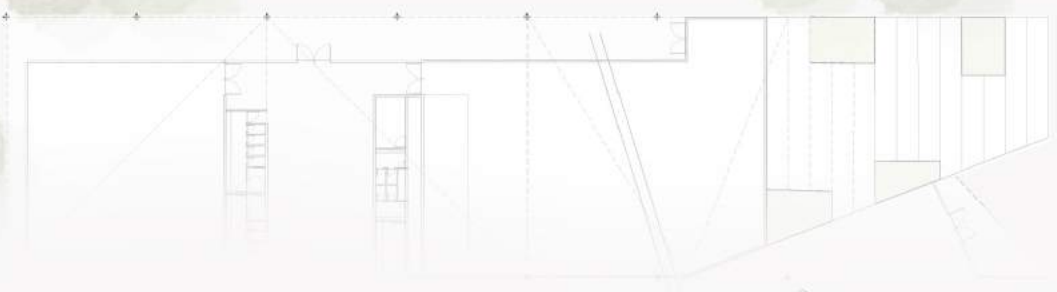
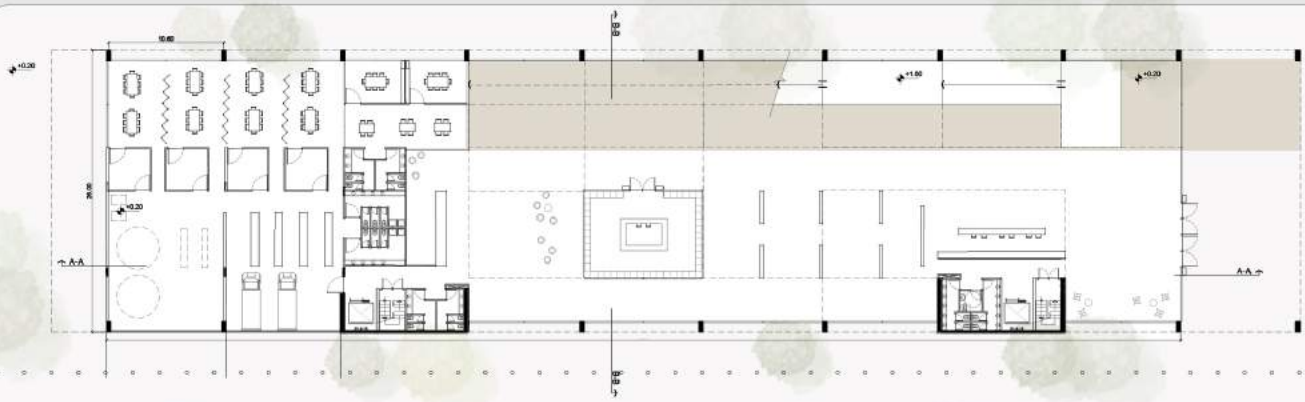
IMPLANTACIÓN







PLANTA BAJA



- TALLERES + MANTENIMIENTO + ADMIN.
- SANITARIOS DEL PERSONAL +
- NÚCLEO VERTICAL
- SANITARIOS PÚBLICOS
- TIENDA COMERCIAL
- EXPOSICIÓN
- RECEPCIÓN E INFORMES

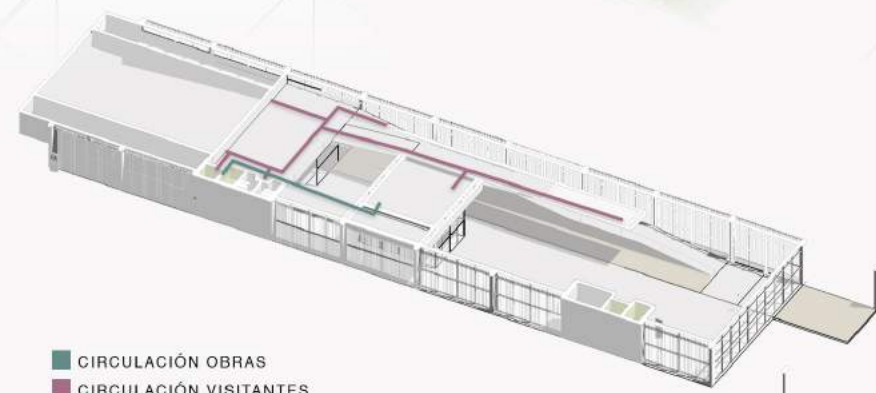
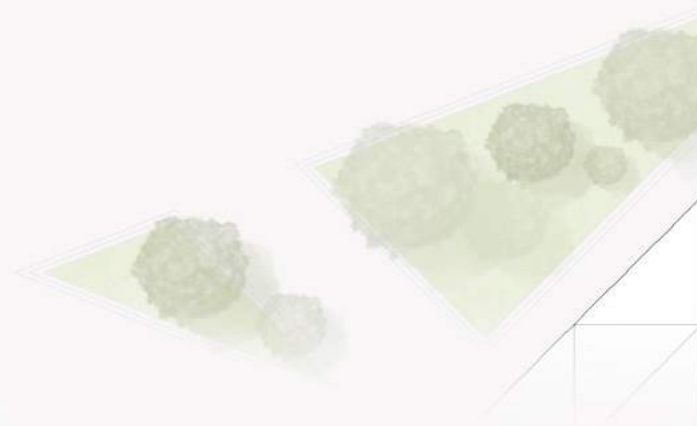
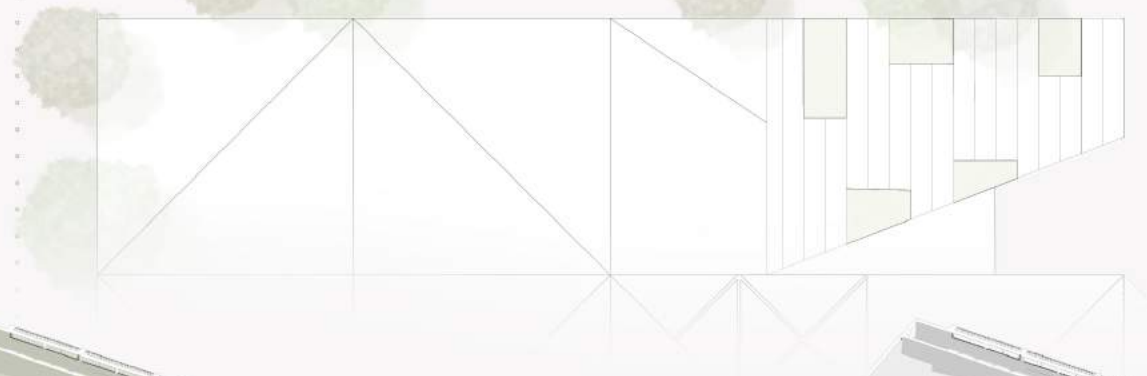
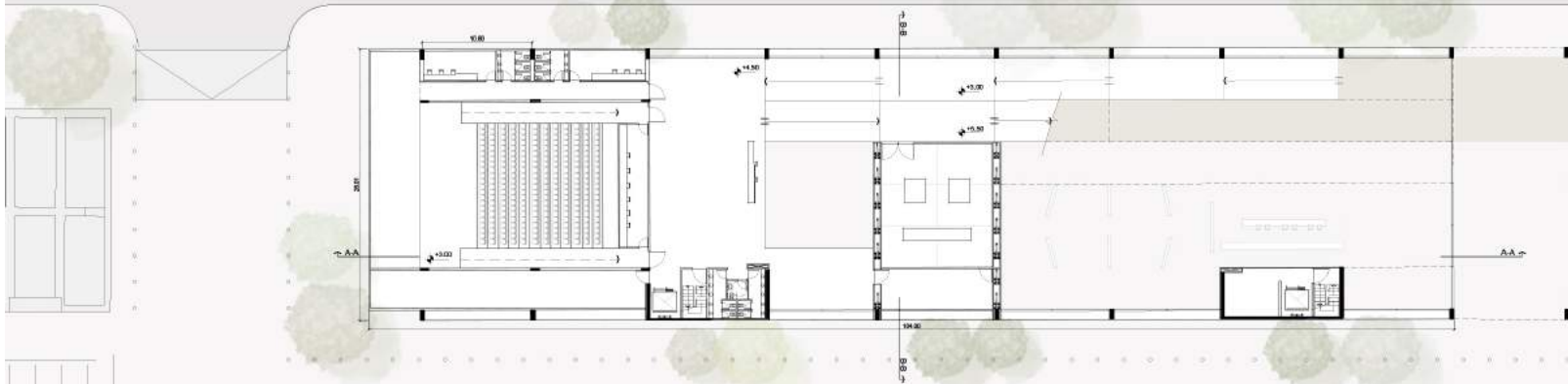
- CIRCULACIÓN OBRAS
- CIRCULACIÓN VISITANTES







PRIMER PISO



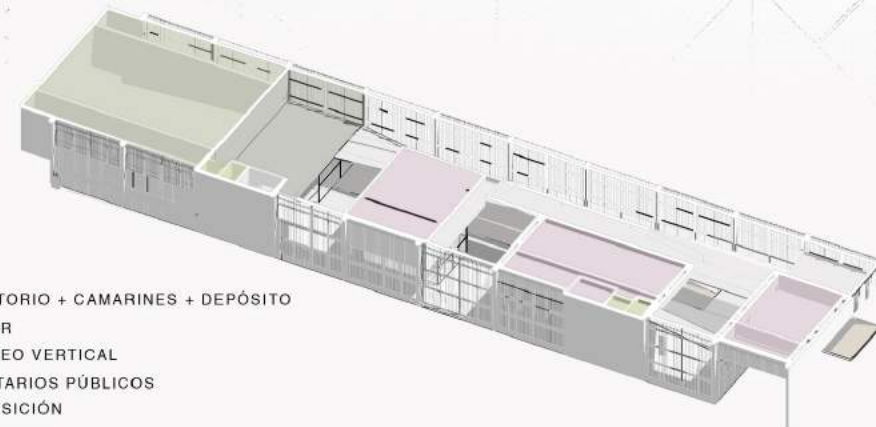
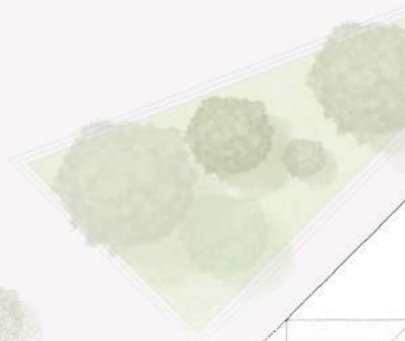
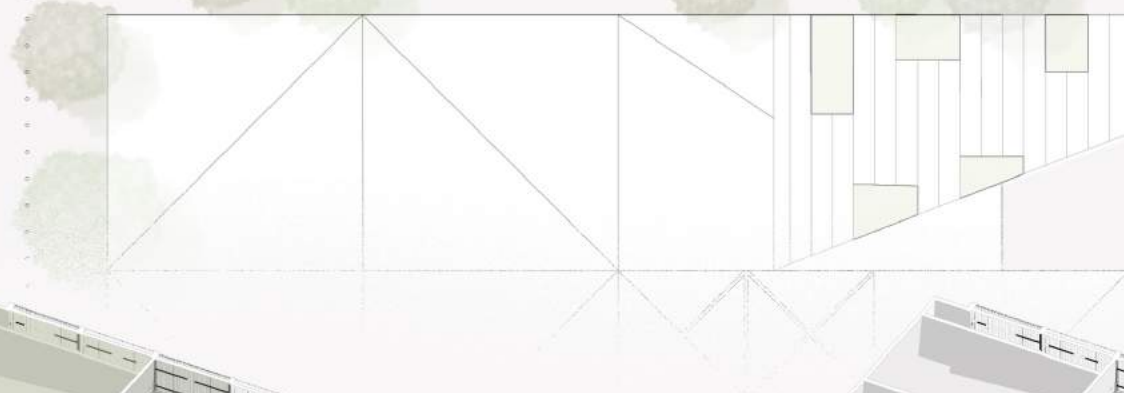
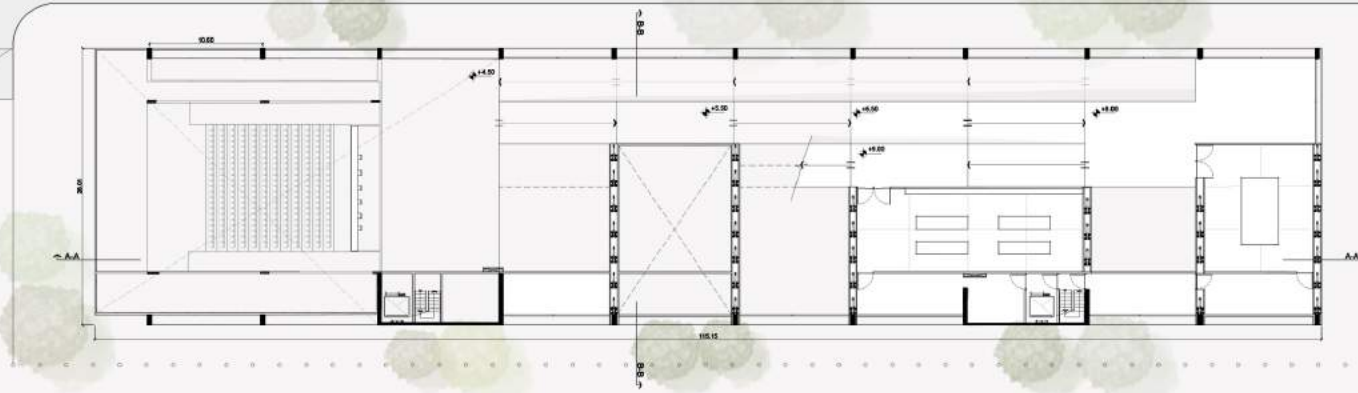
- AUDITORIO + CAMARINES + DEPÓSITO
- FOYER
- NÚCLEO VERTICAL
- SANITARIOS PÚBLICOS
- EXPOSICIÓN

- CIRCULACIÓN OBRAS
- CIRCULACIÓN VISITANTES



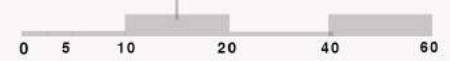


SEGUNDO PISO



- AUDITORIO + CAMARINES + DEPÓSITO
- FOYER
- NÚCLEO VERTICAL
- SANITARIOS PÚBLICOS
- EXPOSICIÓN

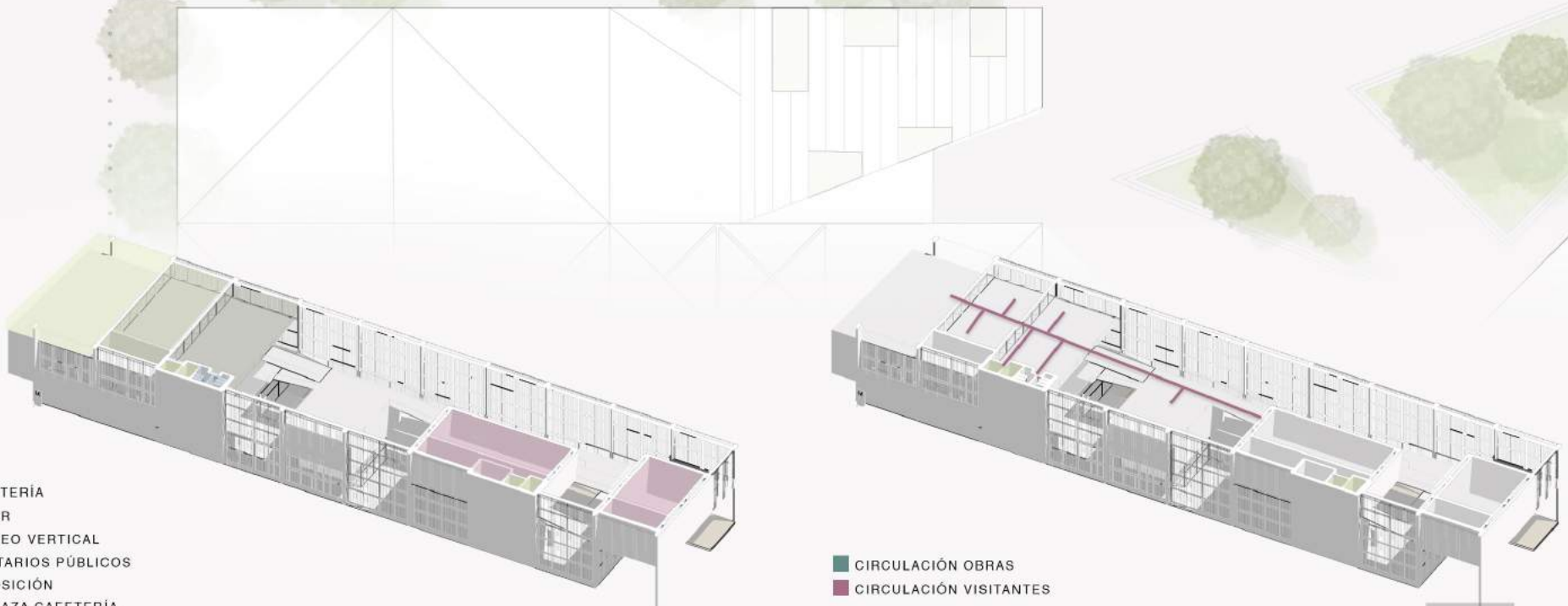
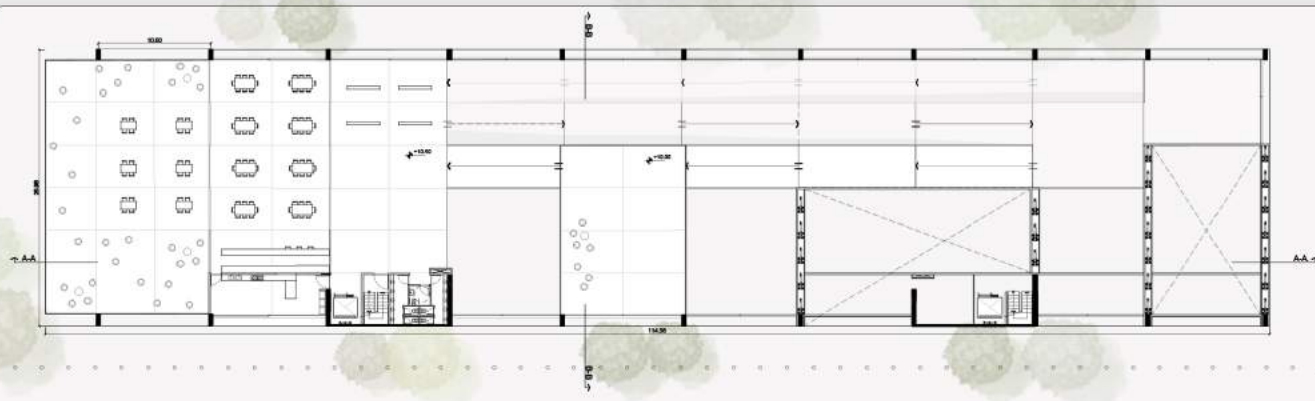
- CIRCULACIÓN OBRAS
- CIRCULACIÓN VISITANTES







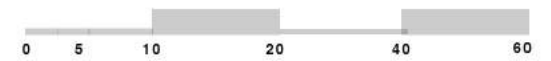
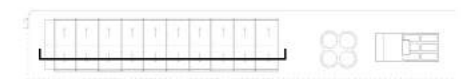
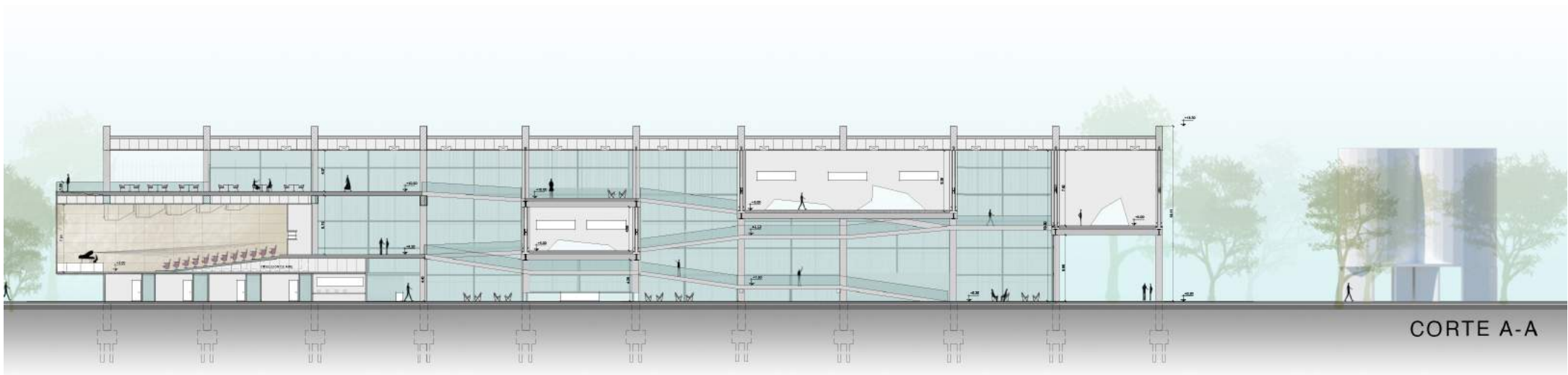
TERCER PISO

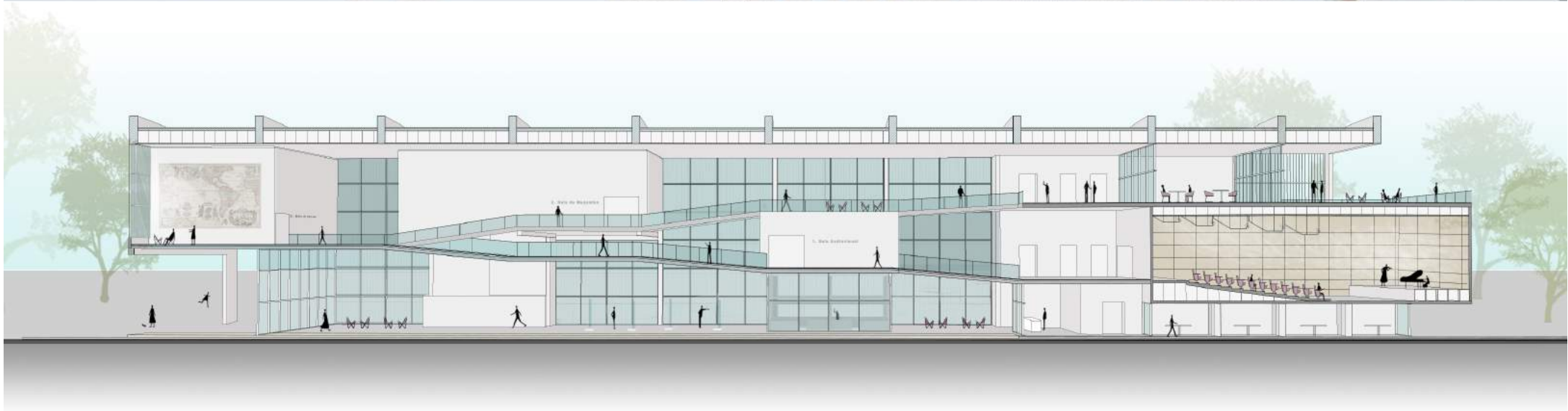


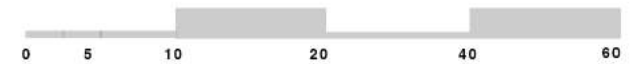
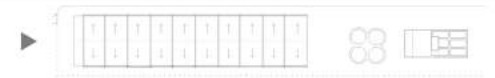
- CAFETERÍA
- FOYER
- NÚCLEO VERTICAL
- SANITARIOS PÚBLICOS
- EXPOSICIÓN
- TERRAZA CAFETERÍA

- CIRCULACIÓN OBRAS
- CIRCULACIÓN VISITANTES



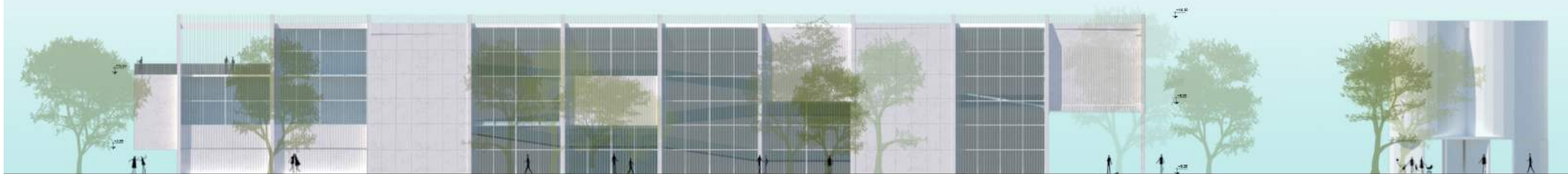
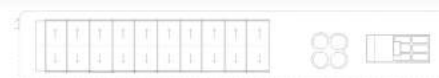




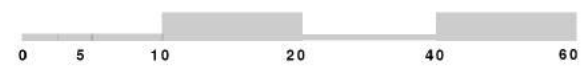
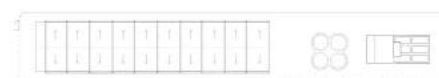




VISTA

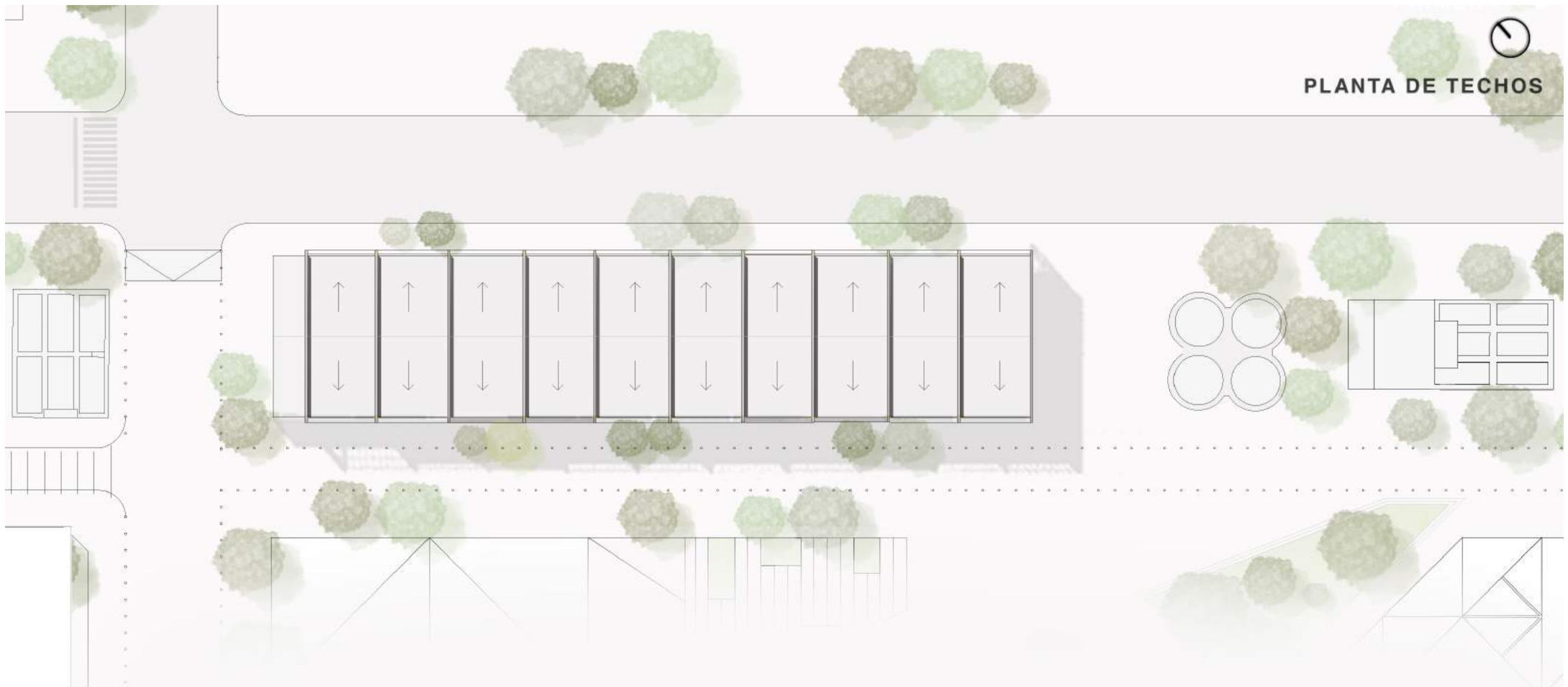


VISTA

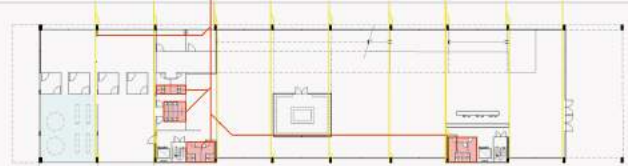




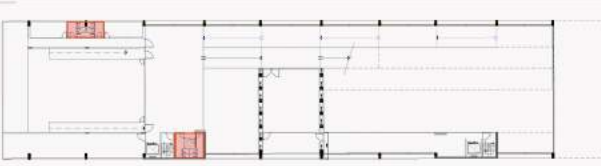
PLANTA DE TECHOS



PLANTA BAJA



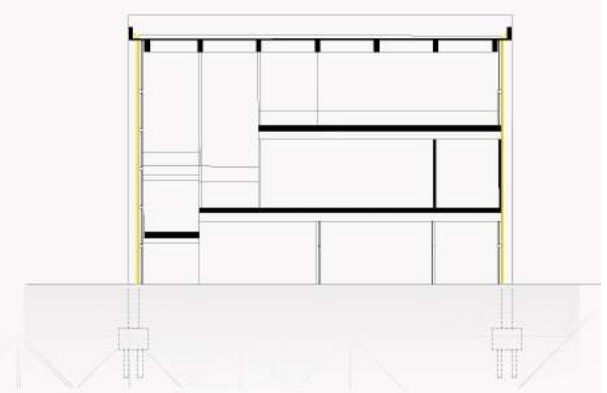
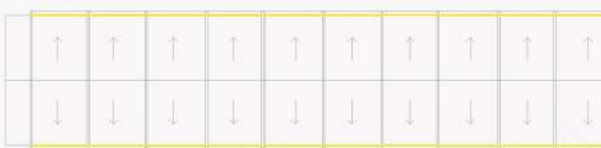
PRIMER PISO



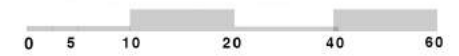
TERCER PISO



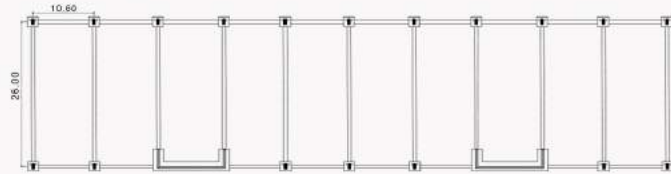
CUBIERTA



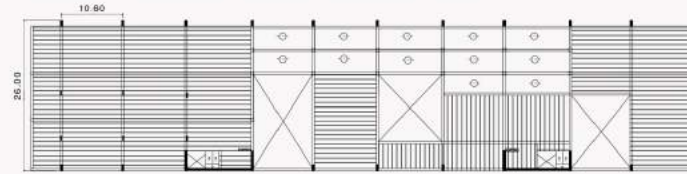
ESQUEMAS INSTALACIONES



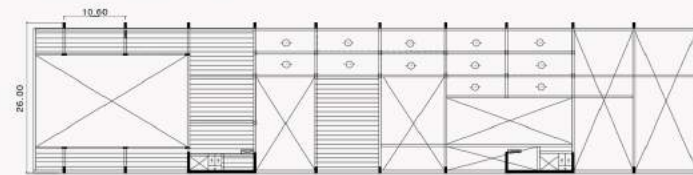
FUNDACIONES



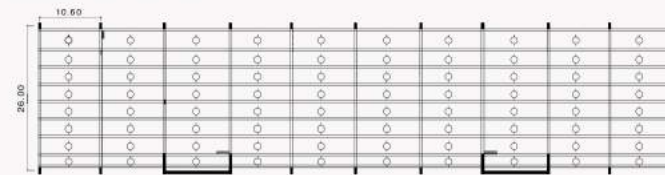
SOBRE PLANTA BAJA / SOBRE SEGUNDO PISO



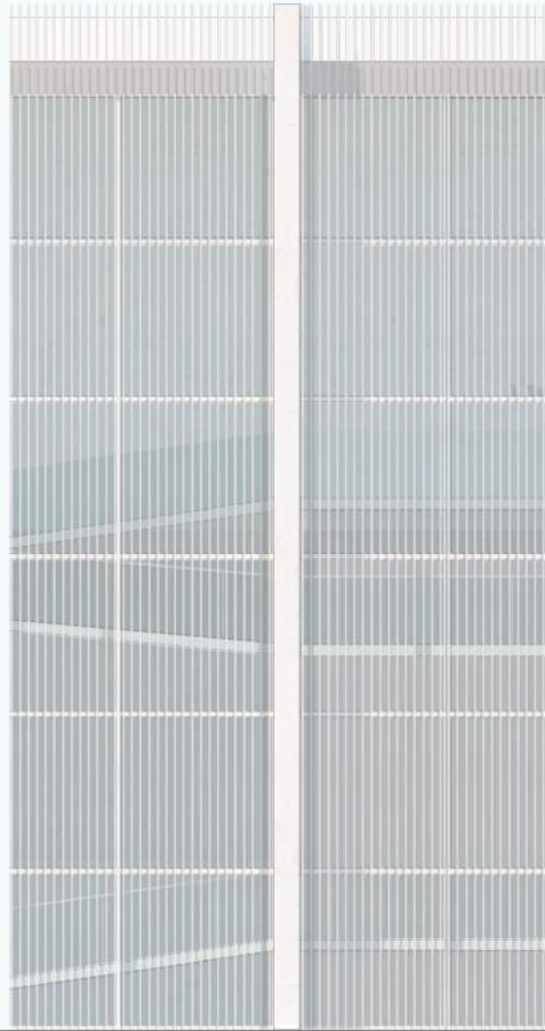
SOBRE PRIMER PISO



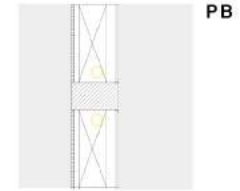
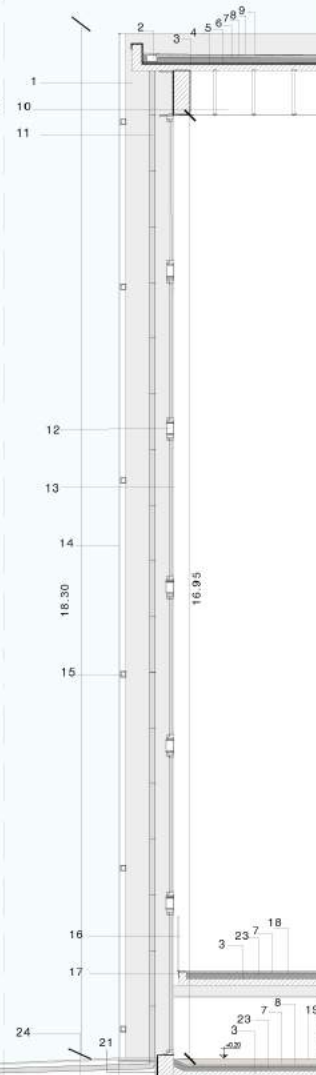
SOBRE TERCER PISO



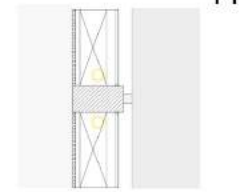
ESQUEMAS ESTRUCTURA



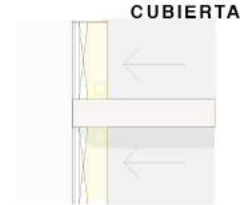
- 1- PÓRTICO DE HORMIGÓN
- 2- CANALETA CHAPA PLEGADA
- 3- LOSA Hª
- 4- BARRERA DE VAPOR - PINTURA ASFÁLTICA
- 5- AISLACIÓN TÉRMICA - TELGOPOR DE ALTA DENSIDAD
- 6- CONTRAPISO CON PENDIENTE
- 7- CARPETA HIDRÓFUGA
- 8- CARPETA DE NIVELACIÓN
- 9- POLIURETANO LÍQUIDO
- 10- CIELORRASO PLACA DE YESO
- 11- DESAGÜE PLUVIAL CAÑO 110
- 12- ESTRUCTURA METÁLICA TUBULAR CARPINTERÍA
- 13- CARPINTERÍA VIDRIO DVH
- 14- PARASOLES - LISTONES METÁLICOS
- 15- ESTRUCTURA TUBULAR PARASOLES
- 16- BARANDA DE VIDRIO
- 17- PERFIL L DE AGARRE
- 18- SCLADO CEMENTO ALISADO
- 19- AGÜA
- 20- FILM DE POLIETILENO 200µm
- 21- JUNTA DE DILATACIÓN
- 22- MORTERO DE ASIENTO
- 23- CONTRAPISO
- 24- TERENO NATURAL



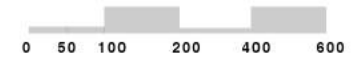
PB



P1



CUBIERTA









ARRESE-ALVAREZ
DISEÑO 3 - 2021
MUSEO DEL PUERTO

ALUMNA: CYNTHIA SOLIPACA

ADJUNTO: CLAUDIO ZLOTNIK
DIEGO ABRAMZON
PABLO DIEZ
JTP: VERÓNICA RE
DOCENTES: MATHIAS TOBAL

TALLER IP (EX-AZNAR)
MP - 2021

ADJUNTO: JUAN CARLOS GISBERT
HERNAN NORIEGA
SEBASTIAN AZNAR
JTP: SEBASTIAN AZNAR
DOCENTES: SEBASTIAN AZNAR
MAXIMILIANO ZAREWSKY

