

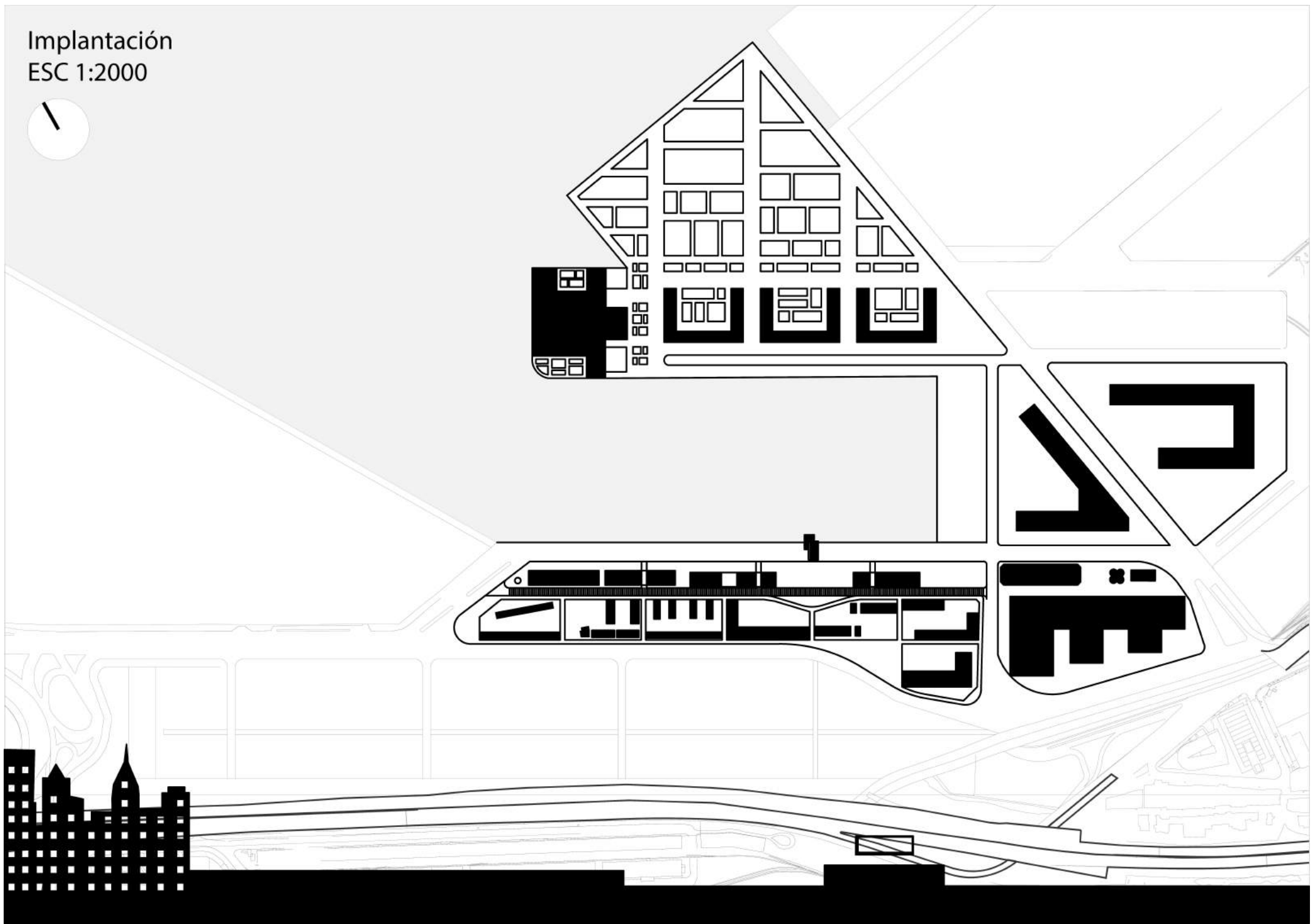
Centro Cultural Costero "El Faro"

El proyecto se ubica en una zona costera próxima al puerto; precisamente en la Dársena F. El terreno donde está implantado tiene la particularidad de ser el empalme de un masterplan que busca revalorar esta área.

Este edificio de carácter público y masivo busca ser un icono, un hito urbano del lugar. Habiendo entendido su particular ubicación y que se está haciendo arquitectura en una ciudad que le da la espalda al río, la propuesta surge de generar un basamento que va haciendo borde hacia el perímetro de la dársena, con una subida topográfica para poder llegar a una plaza seca vinculando el parque al proyecto, y por encima de esto se levanta el corazón del proyecto; el auditorio principal con una envolvente traslúcida que ilumina el lugar a modo de "faro".



Implantación
ESC 1:2000





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DARSENA F



Planta de techos

ESC 1:750



A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costeri

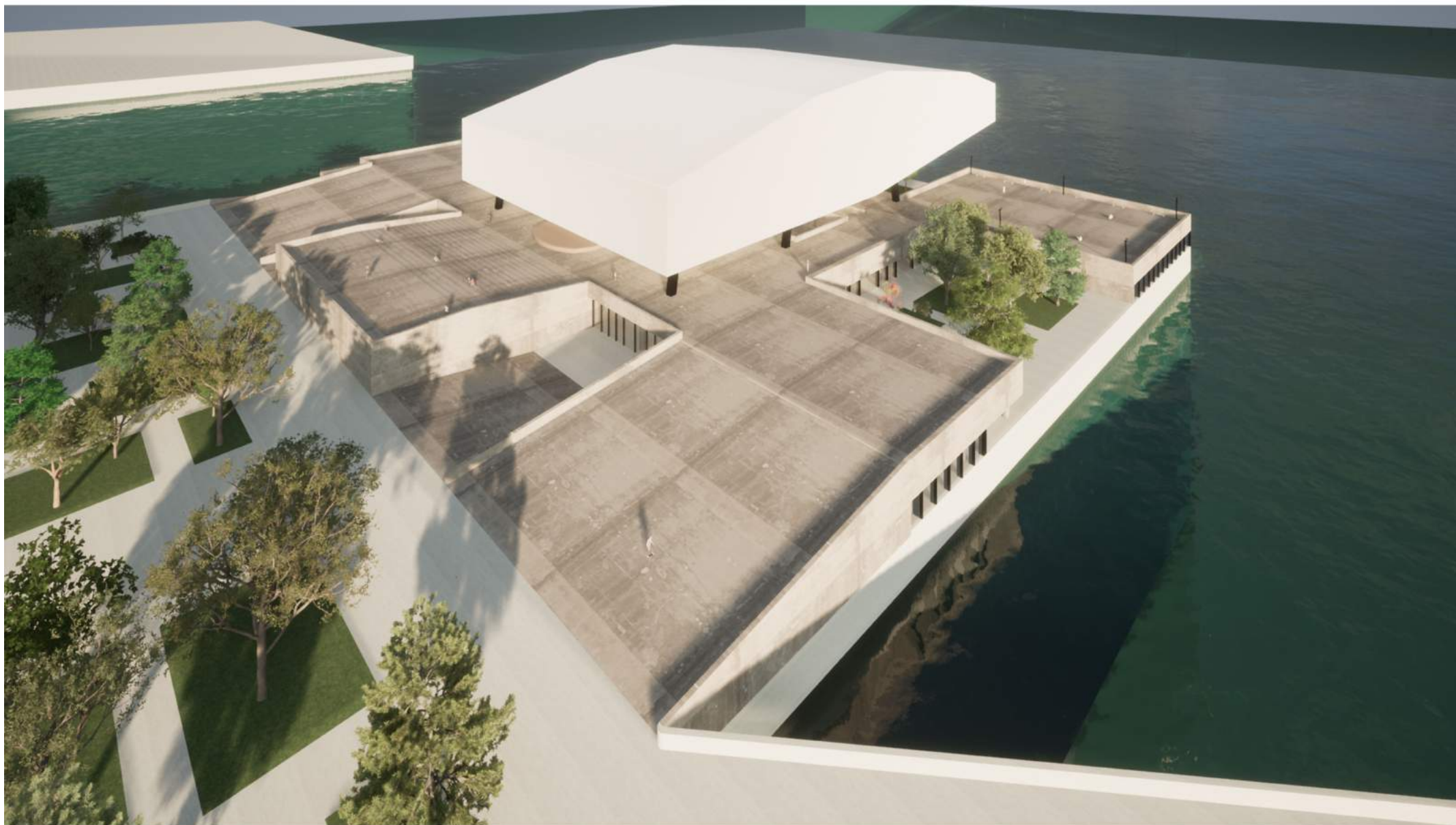
ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farías
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2C 2021

DÁRSENA F

ALMUNXS: Rodrigo Mussi





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerí

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DÁRSENA F

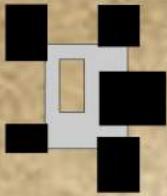


Planta Baja ESC 1:275



REFERENCIAS

- 1- HALL
- 2- BOLETERIA
- 3- GUARDARROPA
- 4- FOYER
- 5- CABINA DE CONTROL
- 6- SALA DE CAMARAS
- 7- LIBRERIA
- 8- BAR
- 9- DEPOSITO
- 10- COCINA
- 11- AREA p/ EVENTOS
- 12- SALA DE REUNIONES
- 13- DIRECCION
- 14- SECRETARIA
- 15- AREA DE TRABAJO
- 16- SALA DE MACINAS
- 17- CARGA Y DESCARGA
- 18- DEPOSITO
- 19- TALLER
- 21- TALLER DE LUTHERIA
- 22- DEPST. DE LUTHERIA
- 23- CAMARINES DIRECTOR
- 24- CAMARINES GRUPAES
- 25- DEPST. DE INSTRU.
- 26- SALA DE ENSAYOS



A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costeri

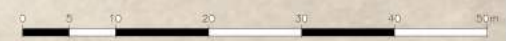
ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steilberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2C 2021

DARSENA F



ALMUNXS: Rodrigo Mussi

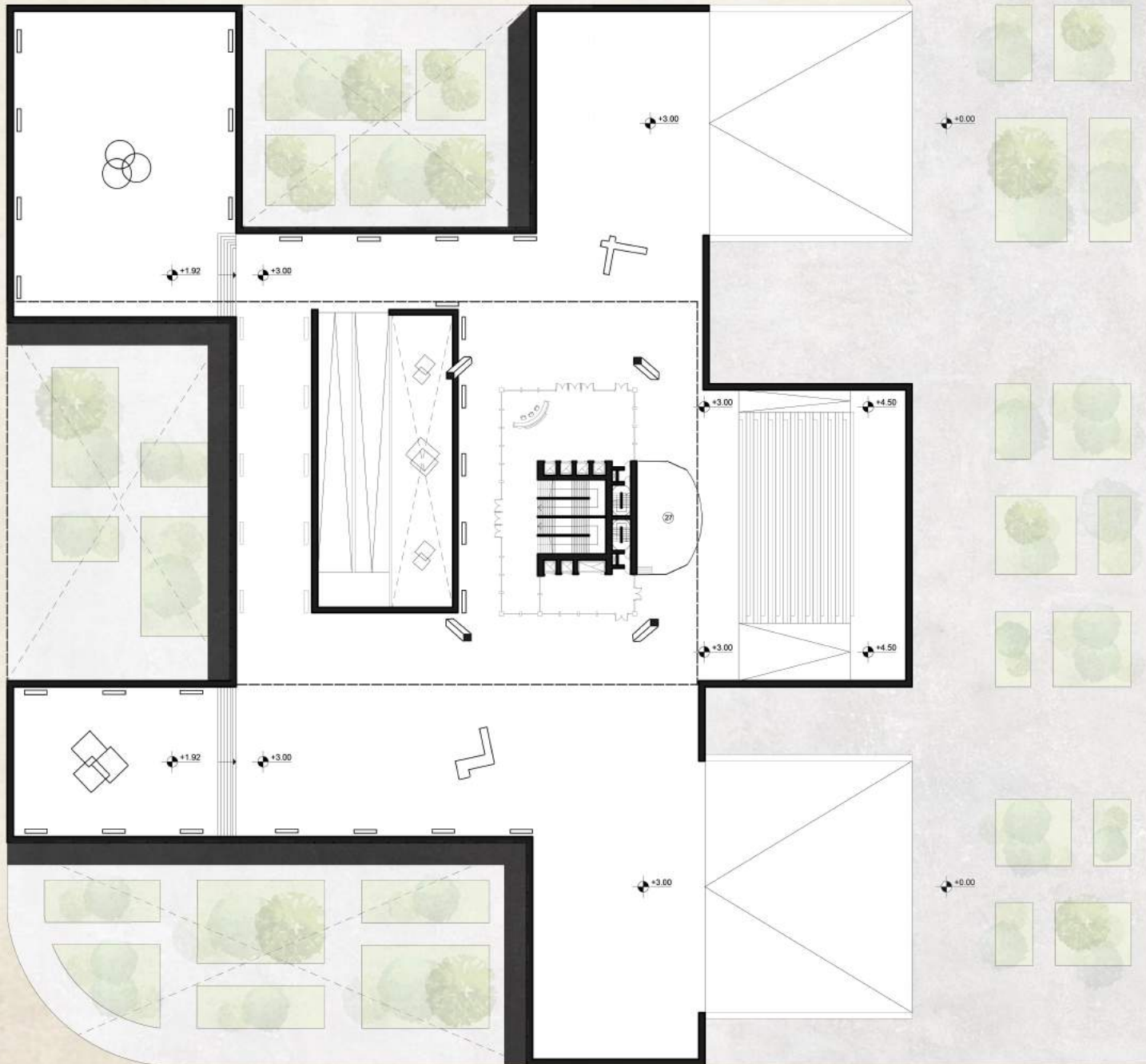


Planta Alta ESC 1:275



REFERENCIAS

- 27- ANFITEATRO
- 28- HALL
- 29- PLAZA PUBLICA

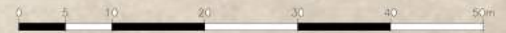


A+A ARRESE
ALVAREZ
Centro Cultural Costeri

A 4
2C 2021
DÁRSENA F

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farías
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

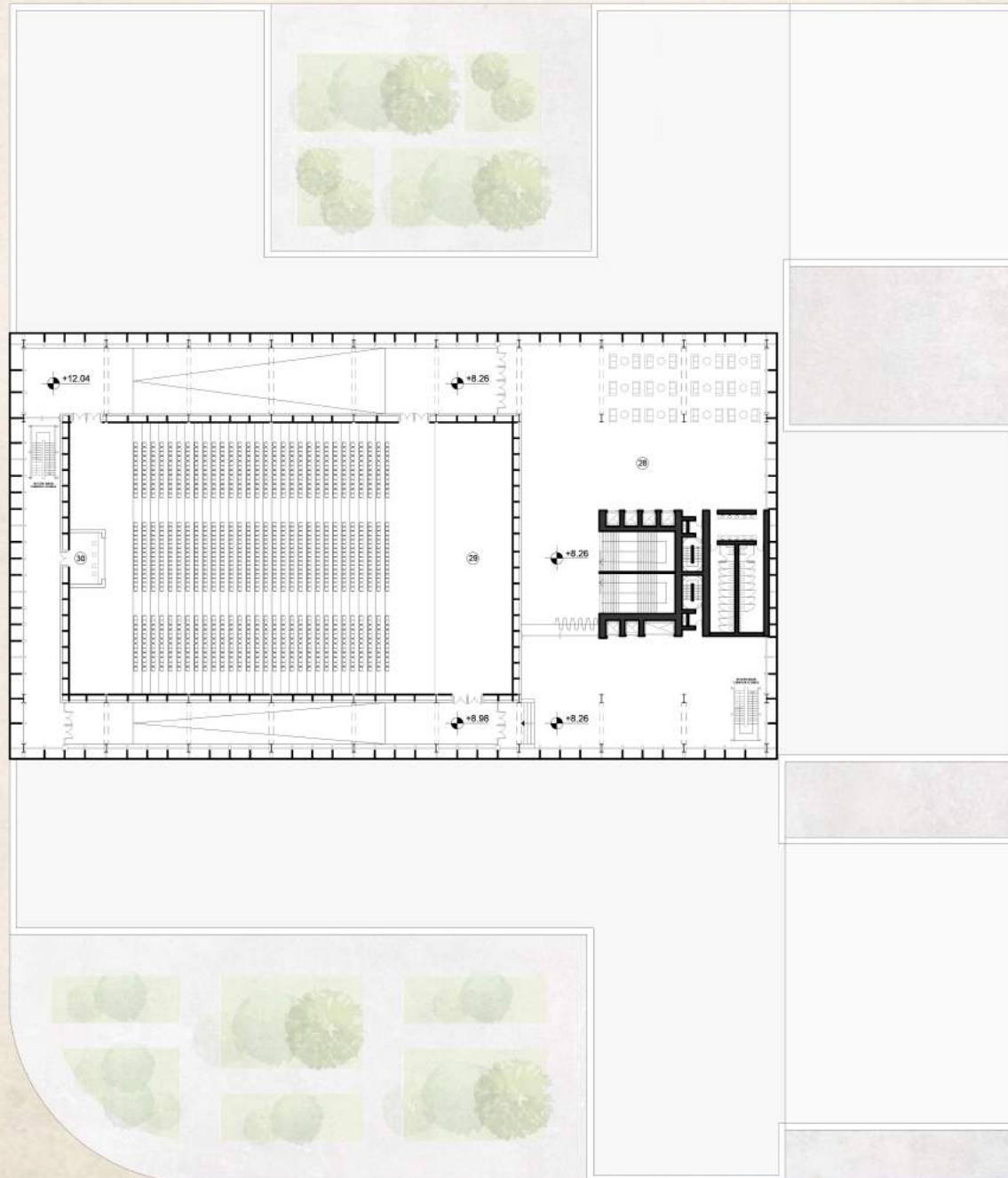


Planta Auditorio ESC 1:275



REFERENCIAS

- 30- FOYER
- 31- AUDITORIO



A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costeri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2C 2021

DARSENA F

ALMUNXS: Rodrigo Mussi





A+A ARRESE
ALVAREZ

A 4
2C 2021

DÁRSENA F

Centro Cultural Costerí

ADJUNTO: Sergio Richonnier

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

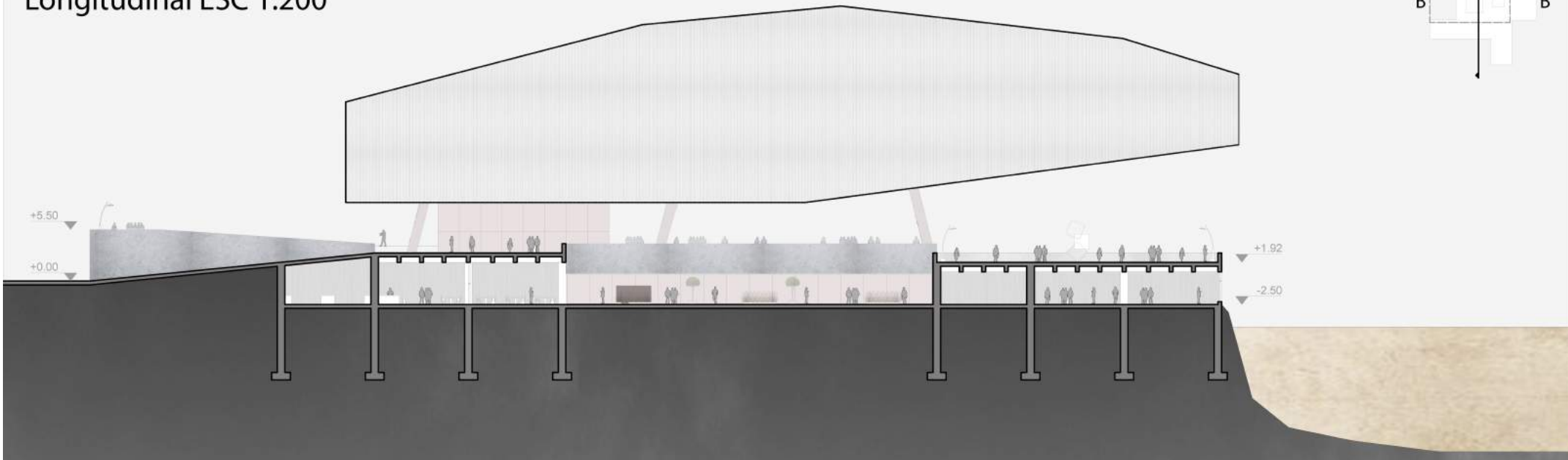
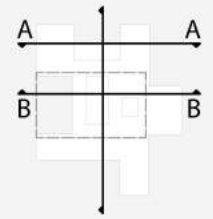
JTP: Francisco Farias

DOCENTES: Mara Steinberg

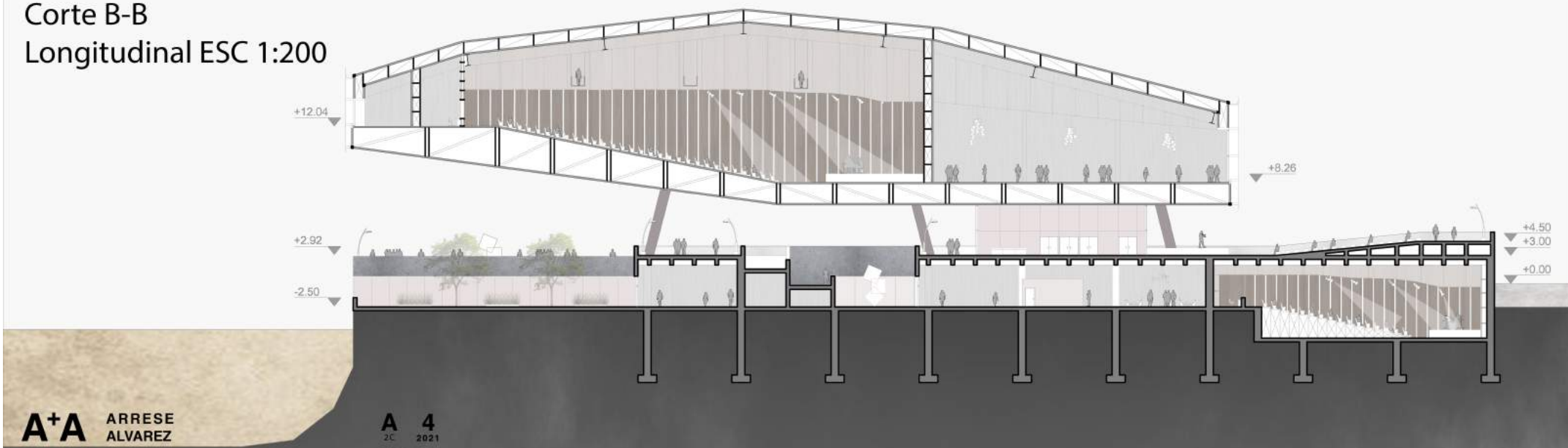
Juan Manuel Gerez



Corte A-A
Longitudinal ESC 1:200



Corte B-B
Longitudinal ESC 1:200



A+A ARRESE
ALVAREZ

A 4
2C 2021

DARSENA F

Centro Cultural Costerí

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

ADJUNTO: Sergio Richonnier

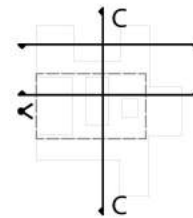
JTP: Francisco Farias

DOCENTES: Mara Steinberg

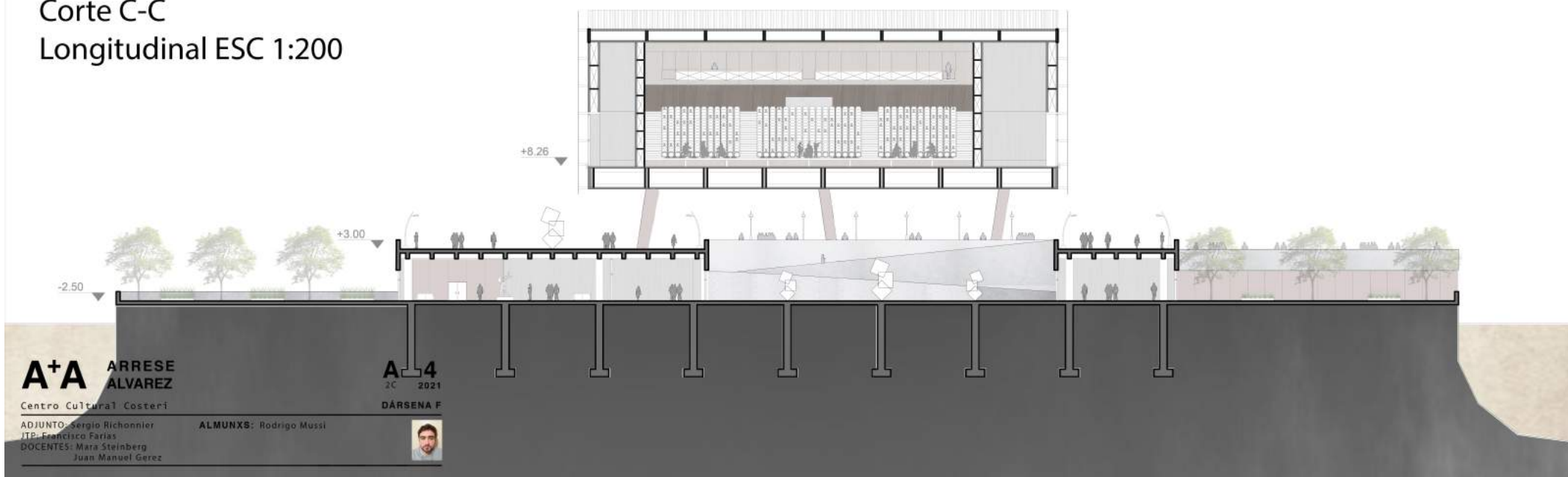
Juan Manuel Gerez

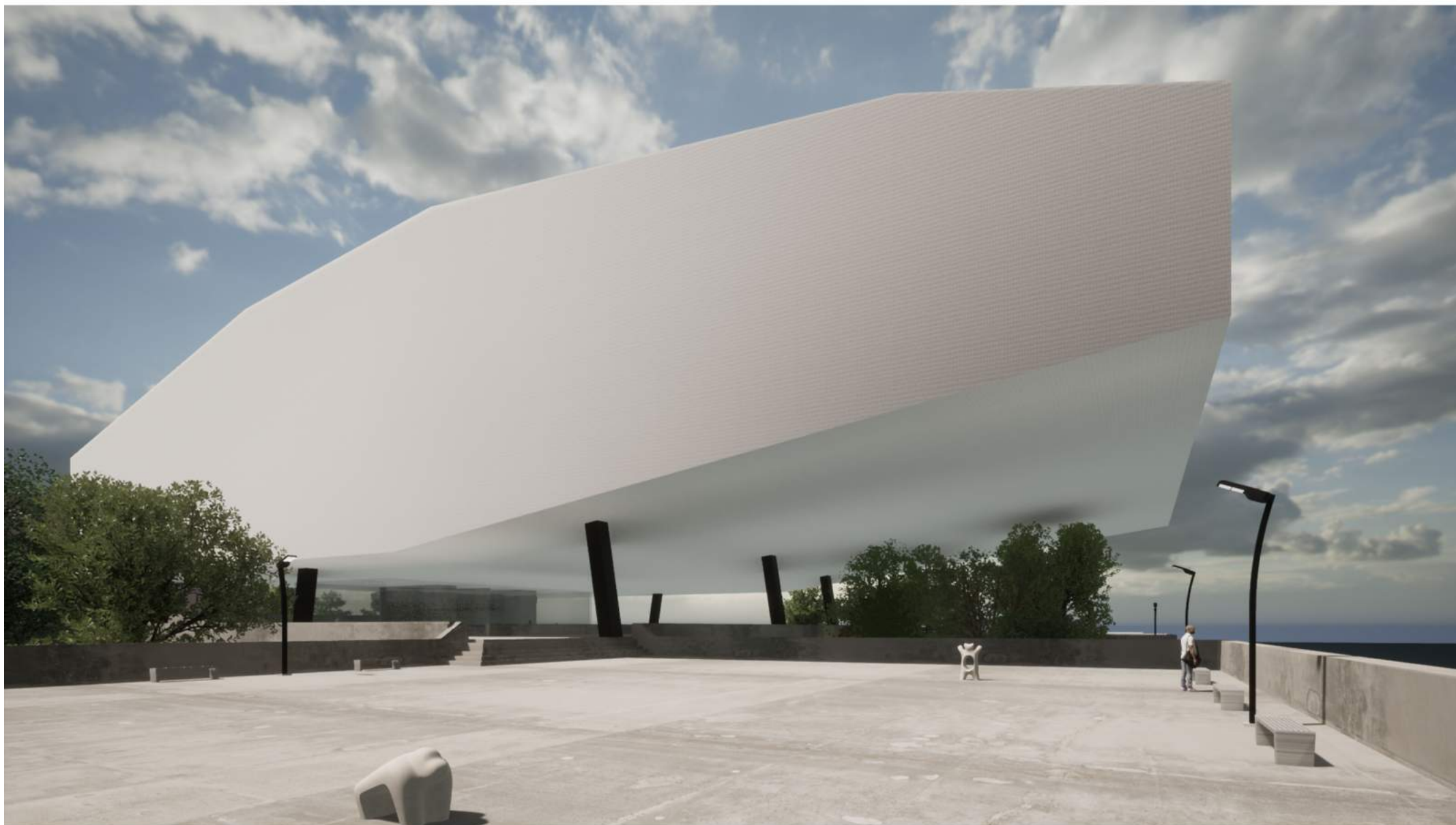


Vista Norte
ESC 1:200



Corte C-C
Longitudinal ESC 1:200





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerri

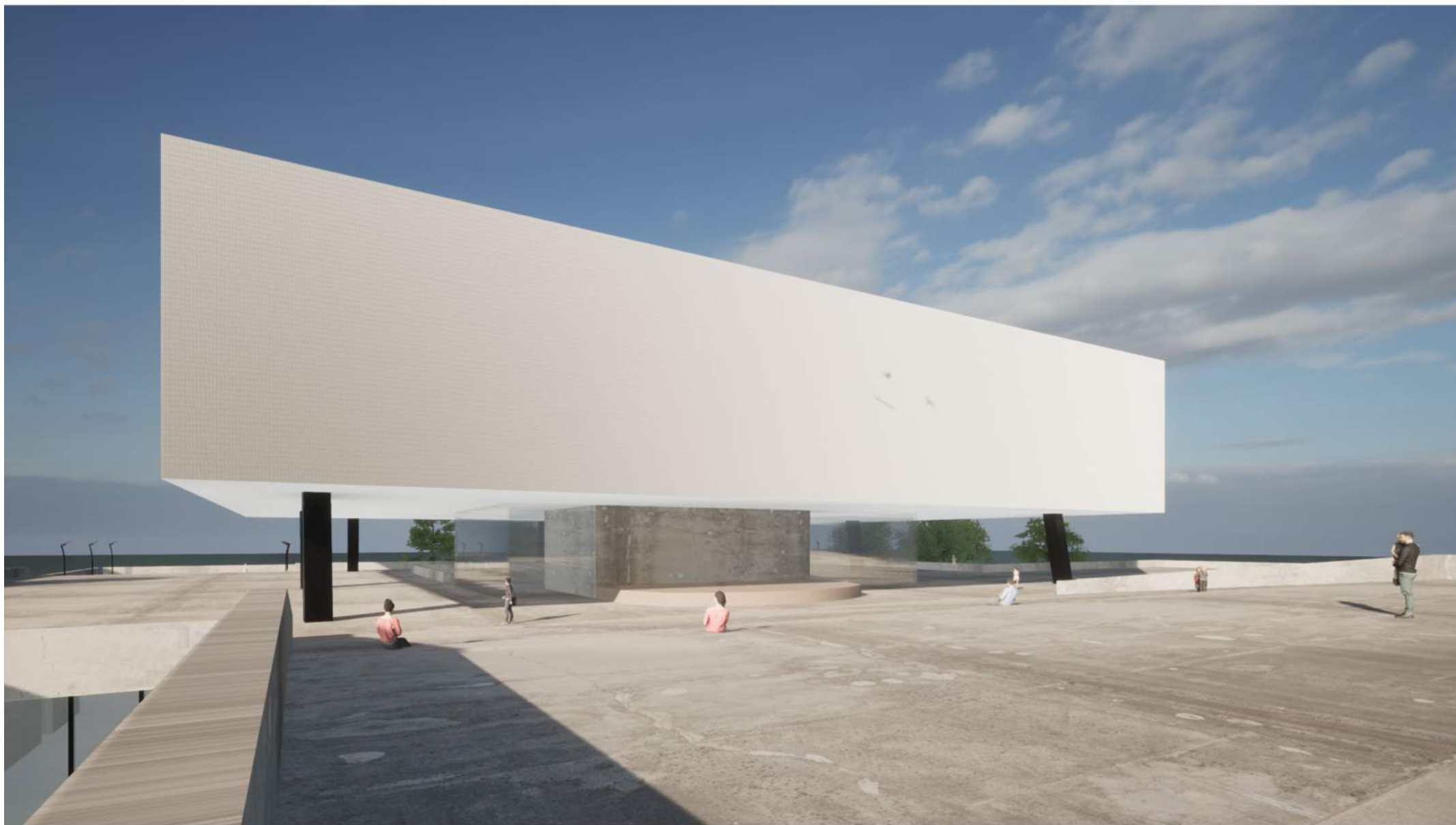
ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DÁRSENA F





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerí

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2C 2021

DÁRSENA F



Corte perspectivado



A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

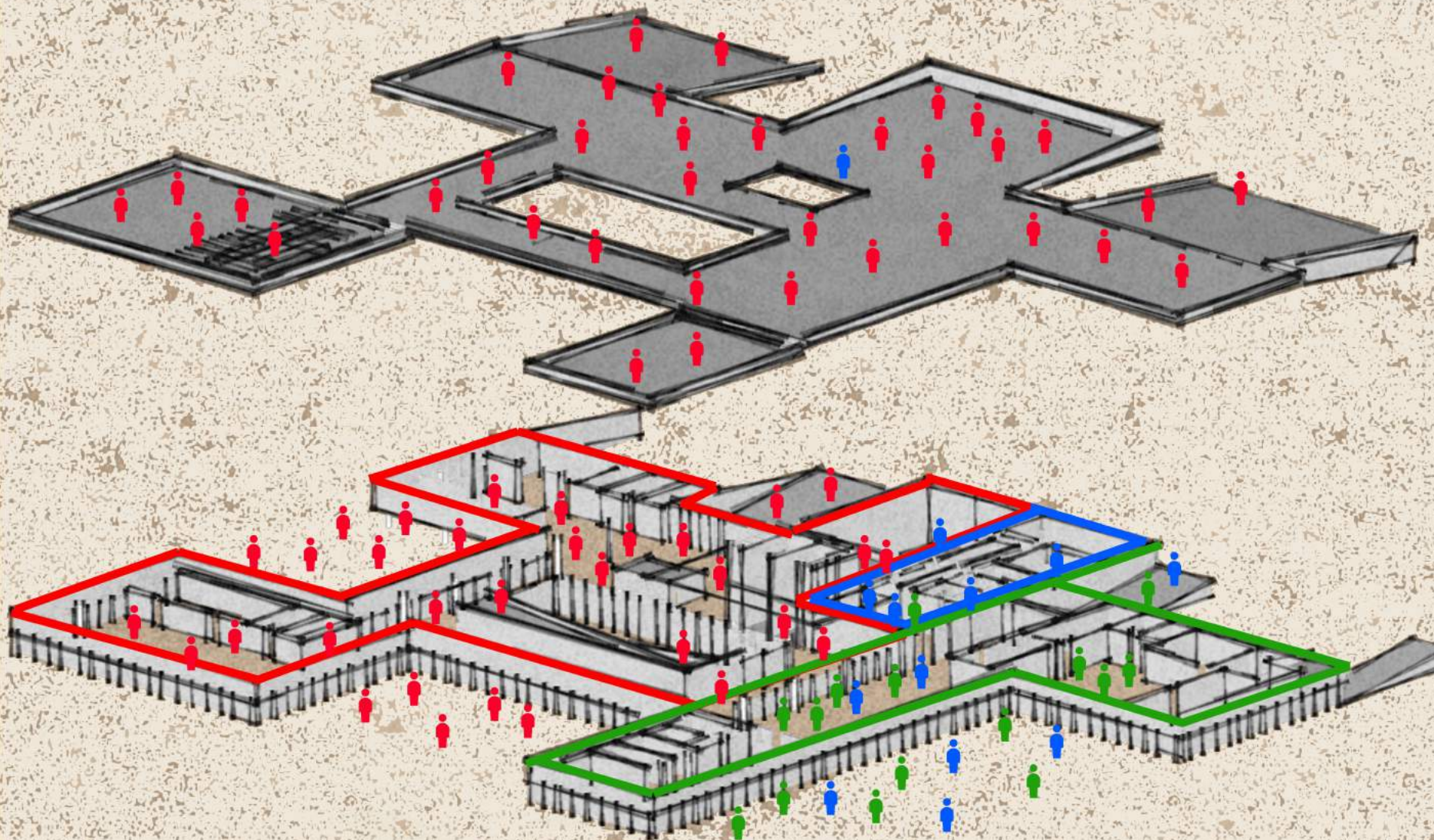
ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DÁRSENA F



Esquema Circulatorio



PUBLICO



ARTISTAS



ADMIN Y TEC,

A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costeri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2020 2021

DARSENA F

ALMUNXS: Rodrigo Mussi





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DARSENA F





A+A ARRESE
ALVAREZ

A 4
2C 2021

DARSENA F

Centro Cultural Costeri

ADJUNTO: Sergio Richonnier

JTP: Francisco Farias

DOCENTES: Mara Steinberg

Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costeri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DÁRSENA F





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costeri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2C 2021

DÁRSENA F





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

A 4
2C 2021

DÁRSENA F





A+A ARRESE
ALVAREZ

Centro Cultural Costerri

ADJUNTO: Sergio Richonnier
JTP: Francisco Farias
DOCENTES: Mara Steinberg
Juan Manuel Gerez

ALMUNXS: Rodrigo Mussi

A 4
2C 2021

DÁRSENA F

